

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA
DE OBRAS DE URBANIZACIÓN**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
PUENTE ALTO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
Departamento de Urbanismo

REGIÓN : METROPOLITANA

Urbano Rural

NUMERO DE CERTIFICADO

61

FECHA DE APROBACIÓN

02 SET. 2016

ROL S.I.I.

3800-537

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 135 y 144 y su Ordenanza General.
C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. N° 201617070
D) Los antecedentes que comprometen el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N° 201617070
E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de recepción Definitiva TOTAL de las obras de urbanización ubicadas en calle/avenida/camino CALLE CARDENAL OVIEDO (EX CAMINO VECINAL) N° 1265 ----- Localidad o Loteo CONDominio TIPO A "LOS PORTALES DE SAN CARLOS" (LOTE 2 RES. N° 16/2011), Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, correspondientes al expediente S.R.D.U. -3.4.1 N° 201617070
2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garantizadas N° ___ de fecha ----- (si corresponde)

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

R.U.T.

LOS PORTALES DE SAN FRANCISCO INMOBILIARIA SPA.

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

R.U.T.

SERGIO GIROZ ALLIENDE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)

R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE

R.U.T.

GIANNI BIGGI TRONFI / JORGE DALMAZZO BONET

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:

(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización

PAVIMENTACIÓN Y AGUAS LLUVIAS
RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO
ALUMBRADO PÚBLICO
ARBORIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN VIAL
RED DE GAS

02 SET. 2016



6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento, de los siguientes lotes:

Lote N° _____ de _____ m2 de superficie

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuesto Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificados, y dése copias autorizadas a los interesados.

10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

(ART. 3.4.1/3.4.3 O.G.U.C.)

PLANOS

<input checked="" type="checkbox"/> Planos de la parte que se recepciona	<input type="checkbox"/> Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/> Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado	<input type="checkbox"/> Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)

PLANOS DE INSTALACIONES	PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Alumbrado	EEPA	EEPA	02.2010
<input checked="" type="checkbox"/> Agua	ARTURO MUÑOZ F.	AGUAS ANDINAS S.A.	29.10.2014
<input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado de Aguas	ARTURO MUÑOZ F.	AGUAS ANDINAS S.A.	29.10.2014
<input checked="" type="checkbox"/> Obras de evacuación o absorción de Aguas	ARTURO MUÑOZ F.	SERVIU	11.2014
<input checked="" type="checkbox"/> Otros <input type="text" value="PAVIMENTACION, ARBORIZACION, RED DE GAS"/>	ARTURO MUÑOZ F. ANDREA GIAGNONI M. METROGAS	SERVIU DOM METROGAS	11.2014 25.08.2014 04.12.2015

CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de pavimentación	CONSTRUCTORA PERSEP LTDA.	SERVIU	170	16.03.2016
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	CONSTRUCTORA PERSEP LTDA.	AGUAS ANDINAS S.A.	1983	24.06.2016
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	EEPA	EEPA	S/Nº	11.08.2016
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Redes de Gas	LUIS AGUILERA H.	SEC	1315157	10.12.2015
<input type="checkbox"/> Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta tensión u otros	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/> Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de os terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Otros (Especificar) <input type="text" value="ARBORIZACION, PERTENENCIAS MINERAS, SENALIZACION VIAL"/>	CONSTRUCTORA TERRACORP S.A. INMOBILIARIA LOS PORTALES DE SAN FRANCISCO SPA	DIMAO SERNAGEOMIN DTTP	8 0165 188	14.04.2016 03.11.2010 24.08.2016

02 SET. 2016



